

2 POK / 45 M2 /BALKON /PROKOCIM /UL.KONRADA WALLENRODA



Numer oferty	1214914
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	470 000 PLN
Powierzchnia	45 m²
Cena za m ²	10 444 PLN / m²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

2 pok / 45 m 2 / balkon /Prokocim /ul. Konrada Wallenroda

Agencja nieruchomości Optima prezentuje 2 pokojowe mieszkanie o pow. 44,60 m 2 przy ul. Konrada Wallenroda Usytuowane jest na 2 piętrze w 10 piętrowym bloku z połowy lat 70-tych.

Mieszkanie składa się z: pokoju dziennego, sypialni, jasnej z oknem oddzielnej kuchni umeblowanej i wyposażonej, łazienki z kabiną prysznicową z wc i przedpokoju oraz balkonu typu Loggia.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Okna: PCV

Ekspozycja: Wschód- Zachód

Ogrzewanie: z sieci miejskiej

Ciepła woda: w trakcie przyłącza do sieci miejskiej

Czynsz: około 580 zł

Podłoga: panele i płytki.

Mieszkanie w dobrym stanie wizualnym i technicznym, do odświeżenia według potrzeb.

Świetna lokalizacja !

Spokojna okolica, w okół dużo zieleni .

Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana. Duża liczba linii tramwajowych oraz autobusowych komunikacji miejskiej.

Dodatkowym atutem jest łatwy i bliski wjazd na trzecią obwodnicę Krakowa.

Osiedle posiada bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę sportową (w pobliżu basen) gastronomiczną, społeczną oraz handlowo-usługową.

cena: 470 000 zł do negocjacji.

Oferujemy pomoc przy załatwieniu najtańszego kredytu, nasz doradca kredytowy wybierze najlepszą ofertę dla Państwa, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Transakcje przeprowadzone z naszym biurem są ubezpieczone.

Gwarantujemy profesjonalną obsługę !

Współpracujemy również z zaufaną i doświadczoną Kancelarią Notarialną.

W ramach współpracy umowa przedwstępna Gratis.

Na stronie internetowej naszego biura znajdują Państwo również oferty, które nie są publikowane na portalach: an-optima.pl

Zapraszam do kontaktu

Ewa tel. 536-867-761

e-mail. ewa@an-optima.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciej Rogoziński (licencja nr: 22001)

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie AN-Optima. Zapraszamy !

KONTAKT

Ewa Migdałek	ewa@an-optima.pl
12 346 58 38	536 867 761
Agencja Nieruchomości Optima Kobierzyńska 110, 30-382 Kraków	