

DOM 64M2/DZIAŁKA 1625M2/KWAPINKA.



Numer oferty	1215942
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	465 000 PLN
Powierzchnia	64 m²
Cena za m ²	7 266 PLN / m²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Dom 64m2/działka 1625m2/Kwapinka.

Agencja Nieruchomości Optima poleca dom w miejscowości Kwapinka , gmina Raciechowice.

Dom w stanie do wykończenia o powierzchni 64m2, budowany na zgłoszenie zgodnie ze wszystkimi standardami.

Materiały:

blocek komórkowy Termalica 500, dachówka ceramiczna Marsylka firmy Winenberg, system kominowy Leier, okna dachowe Fakro, rynny stalowe Galeco, okna oraz drzwi tarasowe trzykomorowe firmy Drutex, parapety zewnętrzne aluminiowe. Ocieplenie zewnętrzne stanowi 10 cm styropian grafitowy firmy Termalica oraz tynk silikonowo - silikatowy. Ocieplenie dachu stanowi 20 cm wata oraz folia aluminiowa. Wykonano instalację wodno- kanalizacyjną oraz elektryczną. Przygotowane jest miejsce na kominek. Do domu wykonano przyłącze prądu. Do wykonania pozostaje przyłącze wody (wydane warunki techniczne oraz znany jest koszt przyłącza), wykonanie szamba o powierzchni 10m3(wydana zgoda Starostwa). Obecnie oczekują na wykonanie przyłącza sieci gazowej (podpisana stosowna umowa z PGNiG). Poddasze wykończono tynkiem silikonowo - silikatowym. Na parterze znajduje się odrębne pomieszczenie przeznaczone do montażu np. pieca gazowego, pralki, spiżarki , bojlera oraz mediów.

Dom ekonomiczny i energooszczędny.
Możliwość nadania numeru.

Działka 1625 m2 , w całości budowlana , dojazd do domu- udział w drodze.

Cena 465 tys.

Zapraszam,
AN-Optima,
Katarzyna 533 513 633

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciej Rogoziński (licencja nr: 22001)

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie AN-Optima. Zapraszamy !

KONTAKT

Katarzyna Niepogoda-Skowrońska

katarzyna@an-optima.pl

12 346 58 38

533 513 633

Agencja Nieruchomości Optima Kobierzyńska 110, 30-382 Kraków