

OKAZJA !!! 2 POK / 44 M2 /TARAS + OGRÓD/PODGÓRZE- PŁASZÓW/UL. KOSZYKARSKA/2014



Numer oferty	1215532
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	565 000 PLN
Powierzchnia	44 m²
Cena za m ²	12 841 PLN / m²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Okazja !!! 2 pok / 44 m2 /taras + ogród/Podgórze- Płaszów/ul. Koszykarska/2014

Agencja nieruchomości Optima prezentuje mieszkanie 2 pok. o pow. 43,80 m² w dzielnicy Podgórze przy ulicy Koszykarskiej. Usytuowane jest na parterze w 5 piętrowym budynku z 2014 roku.

Mieszkanie składa się z:

pokoju dziennego z jasnym aneksem kuchennym umeblowanym i w pełni wyposażonym, sypialni, łazienki z wc z prysznicem oraz przedpokoju.

Okna: PCV

Ekspozycja okien: Południe -Zachód

Ogrzewanie i ciepła woda: miejskie

Podłogi: panele i płytki

Czynsz około 430 zł

Wysokość w mieszkaniu 3,3 m

Mieszkanie w dobrym stanie wizualnym i technicznym. Nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych aby w nim zamieszkać. Mieszkanie z dużym zadbanym ogrodem .

Cena 565 000 zł.

Do mieszkania można dokupić miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 40 tys. zł

Świetna lokalizacja !

Cicha i spokojna okolica, w okół dużo zieleni.

W pobliżu znajdują się Bulwary wiślane z piękną trasą rowerową wzdłuż rzeki Wisły, którą można dojechać w stronę centrum Krakowa lub rekreacyjnie mijając Kładkę Ojca Bernatka na wysokości Starego Kazimierza i Zamek Królewski na Wawelu aż do Tyńca.

Dobry dostęp do komunikacji autobusowej przy ulicy Nowohuckiej .

Na przedłużeniu ulicy Nowohuckiej jak i przy ulicy Klimeckiego zostały wybudowane Biurowce Korporacyjne : Brown Brothers Harriman (Poland), Centrum Techniczne Aptiv, Orange Office Park oraz Enterprise Park.

Przy ulicy Klimeckiego znajduje się jedna z wielu w Krakowie Wyższych Uczelni - Krakowska Akademia im. Frycza Modrzewskiego.

Rozbudowana jest również infrastruktura handlowo-usługowa (sklepy i centra handlowe), kulturalna i sportowa.

W okolicy znajdują się szkoły, przedszkola i żłobki.

Oferujemy pomoc przy załatwieniu najtańszego kredytu,nasz doradca kredytowy wybierze najlepszą ofertę dla Państwa, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Transakcje przeprowadzone z naszym biurem są ubezpieczone.

Gwarantujemy profesjonalną obsługę !

Współpracujemy również z zaufaną i doświadczoną Kancelarią Notarialną.

W ramach naszej współpracy umowa przedwstępna GRATIS !!

Na stronie internetowej naszego biura znajdą Państwo również oferty, które nie są publikowane na portalach: www.an-optima.pl

Kontakt:

Ewa tel. 536-867-761

e-mail. ewa@an-optima.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciej Rogoziński (licencja nr: 22001)

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie AN-Optima. Zapraszamy !

KONTAKT

Ewa Migdałek	ewa@an-optima.pl
12 346 58 38	536 867 761
Agencja Nieruchomości Optima Kobierzyńska 110, 30-382 Kraków	