

**3 POKOJE/57 M2/BALKON/PROKOCIM/UL.K.WALLENRODA.**



Numer oferty	<b>1280018</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>649 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>57.2 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>11 346 PLN / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**OPIS OFERTY**

3 pokoje/57 m2/balkon/Prokocim/ul.K.Wallenroda.

**BARDZO DOBRA OFERTA!!!**

Zapraszam Państwa do zapoznania się z ofertą mieszkania przy ulicy K. Wallenroda w Krakowie.

Lokal mieści się na parterze 10-piętrowego bloku z 1978 roku.

W skład mieszkania wchodzi trzy pokoje, oddzielna, widna kuchnia, łazienka, WC oraz przedpokój.

Mieszkanie do odnowienia/remontu. Na podłogach parkiet, okna PCV.

Ekspozycja wsch/zach.

Lokal -spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu bez KW.

Cena 649 000 zł. do negocjacji.

W bliskiej okolicy (200m) przystanki tramwajowe i autobusowe, szkoła oraz przedszkola, place zabaw i basen. W pobliżu również wiele zielonych parków i wybieg dla psów.

Oferujemy pomoc przy załatwieniu najtańszego kredytu, nasz doradca kredytowy wybierze najlepszą ofertę dla Państwa, bez ponoszenia dodatkowych kosztów..

Transakcje przeprowadzone z naszym biurem są ubezpieczone.

Gwarantujemy profesjonalną obsługę!

Współpracujemy również z zaufaną i doświadczoną Kancelarią Notarialną.

Umowa przedwstępna GRATIS.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.

AN-Optima,  
Katarzyna tel.533 513 633

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciej Rogoziński (licencja nr: 22001 )

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie AN-Optima. Zapraszamy !

## KONTAKT

**Katarzyna Niepogoda-Skowrońska**

katarzyna@an-optima.pl

533 513 633

**Agencja Nieruchomości Optima** Kobierzyńska 110, 30-382 Kraków