OPTIMA KRAKÓW
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

KRAKÓW, BIEŻANÓW-PROKOCIM, BIEŻANÓW, MAŁA G...

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
557 000 PLN	**35 m^2**	**2**	**5**

2 POK./ 35 M2 /BALKON/ BIEŻANÓW / UL. MAŁA GÓRA/2011R.



Numer oferty	**1300636**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**557 000 PLN**
Powierzchnia	**35 m^2**
Cena za m^2	**15 914 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

2 pok./ 35 m2 /balkon/ Bieżanów / ul. Mała Góra/2011r.

Super oferta.
Agencja nieruchomości Optima prezentuje 2 - pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie o pow. 34,90 m 2 (plus piwnica o pow. 1,70 m 2) przy ul. Mała Góra, które jest usytuowane na 5 piętrze w 10 piętrowym bloku z 1989 roku z windą.
Mieszkanie składa się z: pokoju dziennego z jasnym aneksem kuchennym umeblowanym i wyposażonym, sypialni, łazienki z kabiną prysznicową z wc oraz, przedpokoju i balkonu.

Okna: PCV
Ekspozycja okien: Południe- Zachód
Podłogi: panele, płytki
Ogrzewanie i ciepła woda:miejskie
Czynsz: około 500 zł.

Mieszkanie jest w dobrym stanie wizualnym i technicznym. Po generalnym remoncie podczas którego wymieniono instalację elektryczną (w tym siłę i przewód internetowy), instalację hydrauliczną, drzwi wejściowe oraz wewnętrzne a także wykonano wylewki samopoziomujące,
podwieszane sufity i gładzie na ścianach.
Do zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Świetna lokalizacja !
Spokojna okolica, wokół dużo zieleni .
Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana. Duża liczba linii tramwajowych oraz autobusowych komunikacji miejskiej. Dodatkowym atutem jest łatwy i bliski wjazd na trzecią obwodnice Krakowa.
Osiedle posiada bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę sportową (w pobliżu basen) gastronomiczną, społeczną oraz handlowo-usługową.

cena: 557 000 zł

Oferujemy pomoc przy załatwieniu najtańszego kredytu, nasz doradca kredytowy wybierze najlepszą ofertę dla Państwa, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
Transakcje przeprowadzone z naszym biurem są ubezpieczone.
Gwarantujemy profesjonalną obsługę !
Współpracujemy również z zaufaną i doświadczoną Kancelarią Notarialną.
Umowa przedwstępna gratis.
Na stronie internetowej naszego biura znajdą Państwo również oferty, które nie są publikowane na portalach: an-optima.pl
Kontakt:
Ewa tel. 536-867-761
e-mail. ewa@an-optima.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciej Rogoziński (licencja nr: 22001)

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie AN-Optima. Zapraszamy !

KONTAKT

Ewa Migdałek ewa@an-optima.pl

536 867 761

Agencja Nieruchomości Optima ul. Pułkownika Stanisława Dąbka 8, 30-732 Kraków