OPTIMA KRAKÓW
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

KRAKÓW, BIEŻANÓW-PROKOCIM, BIEŻANÓW, MAŁA G...

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
760 000 PLN	**54,10 m^2**	**3**	**4**

3 POK./54 M2 /BALKON/ BIEŻANÓW /UL. MAŁA GÓRA/2011



Numer oferty	**1303894**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**760 000 PLN**
Powierzchnia	**54.1 m^2**
Cena za m^2	**14 048 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

3 pok./ 54 m2 /balkon/ Bieżanów / ul. Mała Góra/2011r.
Super oferta.
Agencja nieruchomości Optima prezentuje 3- pokojowe mieszkanie o pow. 54 m 2 przy ul. Mała Góra, które jest usytuowane na 4 piętrze w 6 piętrowym bloku z 2011 roku.
Mieszkanie składa się z: pokoju dziennego z jasnym z oknem wnękowym aneksem kuchennym umeblowanym i wyposażonym, dwóch sypialni, łazienki z wanną z wc oraz garderoby, przedpokoju i narożnego balkonu o pow, 10 m 2.
Zainstalowana klimatyzacja w 2024r.
Okna: PCV
Ekspozycja okien: Wschód- Zachód
Podłogi: panele, płytki
Ogrzewanie i ciepła woda: z własnej kotłowni w bloku
Czynsz: około 900 zł.
Mieszkanie jest w dobrym stanie wizualnym i technicznym.
Świetna lokalizacja !
Spokojna okolica, wokół dużo zieleni .
Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana. Duża liczba linii tramwajowych oraz autobusowych komunikacji miejskiej. Dodatkowym atutem jest łatwy i bliski wjazd na trzecią obwodnice Krakowa.
Osiedle posiada bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę sportową (w pobliżu basen) gastronomiczną, społeczną oraz handlowo-usługową.

cena: 760 000 zł.
Do mieszkania można dokupić miejsce postojowe w garażu podziemnym z komórką lokatorską w cenie 70 tyś. zł

Oferujemy pomoc przy załatwieniu najtańszego kredytu, nasz doradca kredytowy wybierze najlepszą ofertę dla Państwa, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
Transakcje przeprowadzone z naszym biurem są ubezpieczone.
Gwarantujemy profesjonalną obsługę !

Współpracujemy również z zaufaną i doświadczoną Kancelarią Notarialną.
Umowa przedwstępna gratis.
Na stronie internetowej naszego biura znajdą Państwo również oferty, które nie są publikowane na portalach: an-optima.pl
Kontakt:
Ewa tel. 536-867-761
e-mail. ewa@an-optima.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciej Rogoziński (licencja nr: 22001)

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie AN-Optima. Zapraszamy !

KONTAKT

Ewa Migdałek ewa@an-optima.pl

536 867 761

Agencja Nieruchomości Optima ul. Pułkownika Stanisława Dąbka 8, 30-732 Kraków