

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
768 000 PLN

Powierzchnia:
49,10 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
9

3 POKOJE /49 M2 /BALKON/GRZEGÓRZKI/DĄBIE/AL.POKOJU.



Numer oferty	1308974
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	768 000 PLN
Powierzchnia	49.1 m²
Cena za m ²	15 642 PLN / m²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

3 pokoje / 49 m2 /balkon/Grzegórzki/ Dąbie/ al.Pokoju.

Świetne pod inwestycję.

Agencja nieruchomości Optima prezentuje 3 pokojowe mieszkanie o pow. 49 m2 przy al.Pokoju.

Usytuowane jest na 9 piętrze w 11 piętrowym bloku .

3 niezależne pokoje, jasne, każdy pokój z oddzielnym wejściem, wyposażony w łóżko, szafę, regał itp.jasna oddzielna kuchnia z pełnym wyposażeniem,łazienka z kabiną prysznicową oraz WC,przedpokój, duża szafa przesuwana,balkon, duży, zabezpieczony przed ptakami,piwnica,dwie windy na klatce schodowej,domofon,internet światłowodowy/TV kablowa,parking bezpośrednio obok budynku,bezpośrednia bliskość (kilka minut) do przystanków komunikacji publicznej, co ułatwia codzienne dojazdy,dużo zieleni wokoło budynku.

Okna: PCV

Ogrzewanie i ciepła woda: z sieci miejskiej.

Podłogi : panele i płytki

Czynsz: 1000 zł

Lokal posiada oddzielną księgę wieczystą (KW) bez jakichkolwiek obciążeń hipotecznych.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, bardzo dobrze wyposażone, nie wymagające większych nakładów.

W pełni wyposażone w meble oraz sprzęt AGD, w tym pralkę, zmywarkę i lodówko-zamrażarkę.

Świetna lokalizacja !

Spokojna okolica, wokół dużo zieleni . W pobliżu Bulwary Wiślane.

Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana, liczne linie tramwajowe i autobusowe.

Osiedle posiada bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę gastronomiczną, społeczną oraz handlowo-usługową.

cena: 768 000 tyś zł do negocjacji.

Oferujemy pomoc przy załatwieniu najtańszego kredytu, nasz doradca kredytowy wybierze najlepszą ofertę dla Państwa, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Transakcje przeprowadzone z naszym biurem są ubezpieczone.

Gwarantujemy profesjonalną obsługę !

Współpracujemy również z zaufaną i doświadczoną Kancelarią Notarialną.

Umowa przedwstępna Gratis.

Na stronie internetowej naszego biura znajdą Państwo również oferty, które nie są publikowane na portalach: www.an-optima.pl

Kontakt:

An-Optima

Maciej 884 310 100

e-mail: biuro@an-optima.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Maciej Rogoziński (licencja nr: 22001)

Więcej ciekawych ofert na naszej stronie AN-Optima. Zapraszamy !

KONTAKT



Maciej Rogoziński



biuro@an-optima.pl



884 310 100



Agencja Nieruchomości Optima ul. Pułkownika Stanisława Dąbka 8, 30-732 Kraków